



Un projet unique qui propose villas et appartements dans un cadre agréable et paisible, entouré d'espaces verts, commerces, écoles, terrains de sport, hammam, mosquée et doté d'une architecture moderne et de qualité.

## Jnane Deroua - Casablanca, Maroc



Plan type Villas

## Jnane Deroua - Zone Villas

Tarifs et Conditions de vente Villas

142 m<sup>2</sup> (2 niveaux de 71 m<sup>2</sup>) avec jardin entre 77 m<sup>2</sup> et 214 m<sup>2</sup>

Prix à partir de 1.300.000 Dirhams.

Paieement : 15% à la réservation, 20% après un an, 30% après 2 ans et 35% à la livraison.



Plan type Appartements

**Vous cherchez un nouveau logement, Jnane Deroua vous offre :**

- La proximité de Casablanca
- Un Coût de vie moins cher
- Un Cadre de vie naturel pour les enfants
- 5 min de l'aéroport Mohamed V
- 5 min de la gare ferroviaire
- Transport en commun bien assuré
- Desservi par les autoroutes

## Présentation

- 130 villas et 3000 appartements s'étendent sur une superficie de 19 ha.
- Situé à quelques minutes du centre de Casablanca et de l'aéroport.
- Les travaux ont débuté en Octobre 2008 pour finir en tranche en 2010 et 2011.
- Prix du m<sup>2</sup> largement inférieur au marché
- Forte potentiel pour l'investissement locatif
- Plusieurs projets autour de l'aéroport



## Jnane Deroua - Zone Immeubles

Tarifs et Conditions de vente Appartements

43 m<sup>2</sup> (1 chambre), 55 m<sup>2</sup> (2 chambres) et 75 m<sup>2</sup> (3 chambres).

Prix à partir de 245.000 Dirhams.

Paieement : 10% à la réservation et 90% à la livraison.

Vue aérienne